

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22 ноября 2018г. № 199

**О внесении изменений и дополнений в
административный
Регламент предоставления Администрацией
Никольниковского сельсовета Рыльского района
муниципальной услуги «Выдача разрешений на
строительство и реконструкцию
объектов капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 N 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг», Администрация Никольниковского сельсовета Рыльского района, постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления Администрацией Никольниковского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства» (далее – Регламент), утвержденный постановлением Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района от 06.08.2018г. № 134 следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 2 части 2.7 Раздела 2 Регламента дополнить словами "(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)";

2. В подпункте «ж» абзаца 4 пункта 2.6.1 части 2.6 Раздела 2 Регламента слова «или демонтажу» исключить;

3. Абзац 2 подпункта 4 пункта 2.6.1 части 2.6 Раздела 2 Регламента исключить;

4. В подпункте 2 пункта 3.4.2 части 3.4 Раздела 3 Регламента слова «или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства,» исключить;

5. Часть 2.10 Раздела 2 Регламента дополнить пунктом 2.10.3 следующего содержания: «2.10.3 Основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство:

- отсутствие документов, предусмотренных пунктами 2.6.1. и 2.6.2., кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;
- несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана земельного участка;
- несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;
- несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;
- несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;
- наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство информации о выявленном факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ;
- подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.";

2. Постановление вступает в силу после его официального обнародования в установленном порядке.