



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.05.2017г. № 59

**О внесении изменений в постановление Администрации  
Никольниковского сельсовета Рыльского района  
от 01.09.2016 №115 «Об утверждении Порядка  
формирования, ведения, обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества муниципального  
образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского  
района Курской области, предназначенного для передачи  
во владение и (или) пользование субъектам малого и  
среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008г. N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Постановлением Правительства РФ от 01.12.2016 N 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. N 645», Администрация Никольниковского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района от 01.09.2016 №115 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1.1. Наименование Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства изложить в следующей редакции «Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

1.2. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Никольниковского сельсовета  
Рыльского района

И.Н. Михалев

Утвержден постановлением  
Администрации Никольниковского сельсовета  
Рыльского района от 01.09.2016 N 115  
(в редакции постановления  
Администрации Никольниковского сельсовета  
Рыльского района  
от 02.05.2017 №59)

**Порядок  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества муниципального образования «Никольниковский сельсовет»  
Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),  
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации"**

1. Настоящие Порядок регулирует правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков) муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18- Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением Собрании депутатов Никольниковского сельсовета Рыльского района (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Курской области, органов местного самоуправления Никольниковского сельсовета Рыльского района, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества

"Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении федерального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Собрании депутатов Никольниковского сельсовета Рыльского района о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.